

## LÉGALES

Tarification conforme à l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales.

## ANNONCES ADMINISTRATIVES

### AVIS ADMINISTRATIFS

#### Commune de Champillon (51160)

Modification Simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Le public est informé que par arrêté municipal n°2023-43 en date du 12 juillet 2023 le Maire de Champillon a prescrit une Modification Simplifiée du Plan Local d'Urbanisme et défini les objectifs poursuivis.  
Le dossier de la Modification Simplifiée du PLU et un registre où seront consignées les observations, remarques et suggestions du public seront mis à la disposition du public durant un mois en Mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture de la Mairie une fois le dossier constitué.

## VIE JURIDIQUE DES SOCIÉTÉS

### DISSOLUTIONS/LIQUIDATIONS/CESSATIONS

#### SCS "PEPINIERES HENIN"

Société en cours de liquidation  
Capital social : 1 500 €  
Siège social : 22 rue Jules Lobet - 51160 AY CHAMPAGNE  
RCS REIMS 524 215 367

Aux termes d'un délibération en date du 01/06/2023, la collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de Monsieur JADY HENIN, demeurant 22 Quai du Port - 51160 AY CHAMPAGNE et Monsieur PASCAL HENIN, demeurant 22 rue Jules Lobet - 51160 AY CHAMPAGNE, liquidateurs, a approuvé les comptes de liquidation, donné quibus aux liquidateurs, l'ont déchargé de leur mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation. Les comptes de liquidation ont été déposés au greffe du Tribunal de commerce de REIMS.

Pour avis,  
Les Liquidateurs.

## VENTES/CESSIONS/GÉRANCES



#### GARAGE SLONINA

Aux termes d'un ASSP en date à EPERNAY du 27 juin 2023, enregistré au SIE de REIMS, Dossier 2023 30405144, référence 5104954 2023 A 01202, le 10 juillet 2023, la société SARL GARAGE GUERIN, SARL au capital de 10 000 €, ayant son siège social Carrefour de Bouzy, ZAC de la Côte des Noirs, 51150 TOURS-SUR-MARNE, immatriculée au RCS de REIMS sous le numéro 514 797 241, représentée par M. Thierry GUERIN, Gérant, a cédé à

La société GARAGE SLONINA, SARL au capital de 5 000 € ayant son siège social 10 rempart Nord Est, 51150 TOURS-SUR-MARNE, immatriculée au RCS de REIMS sous le numéro 552 874 626, représentée par M. Morgane SLONINA, Gérant, un fonds artisanal de garage, sis et exploité Carrefour de Bouzy, ZAC de la Côte des Noirs, 51150 TOURS-SUR-MARNE, au prix de 280 000 €.

Entrée en possession au 27 juin 2023.  
Les publications seront reçues dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales à l'adresse du fonds pour la validité et chez la SCP DE BENEDICTIS COEFFARD MAUREL, Huissiers de Justice Associés, Le Mansard C - Place Martin Luther King 13050 AIX EN PROVENCE pour la correspondance.

Pour avis

**AUTORITÉS ORGANISATRICES**

MODERNISEZ VOS ENQUÊTES PUBLIQUES en dématérialisant son registre et donnez une meilleure visibilité aux contributions du public.

**PROXI** | **ROSCOE** | **ROSCOE CONSEIL**

**CONSULTEZ-NOUS !**  
Pour toutes vos questions concernant la publicité de vos enquêtes publiques

**Anne-Marie LELARGE**, Expert Annonces légales  
03 26 50 51 90 - 06 13 43 69 27  
lelarge@roscoecconseil.fr

**Stéphanie SPINELLI**, Expert Annonces légales  
03 26 50 50 72 - 06 13 43 78 02  
spinelli@roscoecconseil.fr

## MARCHÉS PUBLICS

### MARCHÉS PUBLICS DE TRAVAUX

#### PROCÉDURES ADAPTÉES DE + 90 000 EUROS

## NOV'HABITAT

BIEN VIVRE EN CHAMPAGNE

### AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Pouvoir adjudicateur :  
NOV'HABITAT  
55 Boulevard Hippolyte Faure CS 80033  
51005 CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX  
Tél : 03 26 68 68 66  
Site internet : www.novhabitat.fr  
Mode de passation : Procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1 et R. 2123-11° du Code de la commande publique  
Objet du marché : Construction de 4 logements - 10 Boulevard Anatole France - 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE  
Renseignements relatifs aux lots:  
1. Terrassement - Gros-œuvre - VRD  
2. Ravalement  
3. Charpente - Couverture - Elanchémié - Bardage  
4. Serrurerie  
5. Menuiseries extérieures  
6. Menuiseries intérieures  
7. Plâtrerie - Cloisons - Doublage  
8. Plomberie - Sanitaire - Chauffage gaz - VMC  
9. Electricité  
10. Chape  
11. Carrelage - Faïences  
12. Peinture - Sols souples  
Délai d'exécution des travaux : 12 mois dont 1 mois de préparation  
Critères d'attribution : Prix : 60% / Valeur technique : 40%  
Adresse auprès de laquelle les documents et les renseignements complémentaires peuvent être obtenus :  
Adresse internet : https://www.proxilegales.fr/4324373  
Conditions de remise des offres ou des candidatures :  
La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2. La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée.  
Adresse à laquelle les offres doivent être envoyées : https://www.proxilegales.fr  
Date limite de réception des offres : LUNDI 25 SEPTEMBRE 2023 à 12H00  
Date d'envoi de l'avis à la publication : 13 JUILLET 2023.

## TOURISME

### Autres départements

#### MER

##### REVENDE

5 Oui Non Oui  
Loue à Fromentère, face à l'île de Normouler, et l'île d'Yeu, 600m plage, appl. 45 pers. Tout confort, Wi-Fi, de 220€ à 440€ semaine.  
PART : 02.51.93.83.70

##### 85 SAINT-HILAIRE-DE-REZ

4 Non Non Oui  
Loue T2, 2ème étage avec ascenseur, 50m plage, salon vue mer, couchages 4 pers. parking, disponible sauf semaine 32 et 33, 400 € la semaine.  
PART : Tél. 03.24.72.27.32 ou 07.84.37.31.45

##### 81 FORT MAHON

6 Oui Non Oui  
Loue Fort Mahon Plage, 800m mer, 6 appts. de 2 à 8 pers. si équipé, 11 confort, prox. cinéma et casino, à partir de 72€ 2 nuits, 2pers. dans studio, max. 20 pers. Appart'atelage-80.  
PART : 07.86.17.29.70

## BONNES AFFAIRES

### Arts

Urgent Luthier Achète à très bon prix VIOLONS, VIOLONCELLES SAXO, dans l'état où ils se trouvent, estimation rapide, gratuite, paiement immédiat, donnez-leur une 2e vie.  
PART : 06.09.46.03.85 ou 06.78.66.83.09

Achète au meilleur prix jouets anciens, même abîmés (voitures, poupées porcelaines ou celluloides), trains électriques. Paiement comptant, déplacement 7/7.  
PART : Tél : 06.87.65.33.35

Grillage panneau rigide, poteaux, portail / portail / grillages / occultants, toile bacacier / polyester / sandwich / isolés, grillage agricole / forestier / anti-loup, toile tulle / ardoise PVC.  
PART : 06.07.95.52.88

URGENT ACHETE AU PLUS CHER, cartilons, pendules, montres gousset et poignets et toutes pièces d'horlogerie, même ne fonctionnant pas, paiement comptant.  
PART : Tél : 06.42.64.19.02 déplacement 7/7

**Vous cherchez un BON PLAN ?**  
Rendez-vous les MERCREDIS et VENDREDIS dans votre journal



Achète urgent toutes tables : de ferme, de salon, monastère, de drapier, de vigneron, de boucher, de bistrot, à giber, exécuté en fer, établi et autres.  
PART : Tél : 06.37.59.83.42



Achète trophées de chasse : cerf, sanglier, chevreuil et autres. Militaria : médailles, casques, baïonnettes et autres.  
PART : Tél : 06.37.59.83.42



Achète urgent toute argenterie : ménage même dépareillée, pièces de forme, limballes, rond de serviette, pièces de monnaie, bijoux, médailles et autres.  
PART : Tél : 06.37.59.83.42



Achète urgent tous vos bijoux, même cassés ou dépareillés (or, argent, fantaisie), prix défiant toute concurrence, déplacement rapide, discrétion assurée.  
PART : Tél : 06.37.59.83.42

## Habitat

Vends BOIS DE CHAUFFAGE, Frêne, Chêne, Charme et Hêtre, coupé en 50cm, 33cm, ou 25cm livraison comprise à partir de 6 stères. Et ACHETE BOIS SUR PIED.  
PRO : Tél. 06.26.44.48.72 ou 06.51.48.40.85

Grillage panneau rigide, poteaux, portail / portail / grillages / occultants, toile bacacier / polyester / sandwich / isolés, grillage agricole / forestier / anti-loup, toile tulle / ardoise PVC.  
PART : 06.07.95.52.88

Une annonce légale à PUBLIER ?  
Contactez-nous au 03 26 50 50 66 sur legale@union.fr  
L'Union L'Ardeennais

## AUTOMOBILES

### Automobiles

TOUTES MARQUES  
 59 m² 1 400 €  
Loue apt. P2 dans résidence calme, au RDC, 59m² avec jardin, parking, à 10 min centre-ville, prix 406€/mois + 150€ charges mensuelles.  
PART : 06.70.46.21.24

### Immo pro - location

RETHEL  
 Loue très beaux bureaux, centre-ville de Rethel, 300m² sur 2 niveaux + grenier + cave, 3 entrées, le tout en bon état, fibres de suite, nous contacter pour visite et prix.  
06.86.86.38.36 ou 06.89.56.51.08

## Véhicule de loisirs / Caravanning

CAMPING-CAR  
 Essence, van, NC  
Recherche camping-car, profil, idéal, casques, van non-fumeur, prix de 13.000€ à 35.000€ en bon état.  
PART : 06.82.30.04.03

## IMMOBIER

### Location

02 SOISSONS  
 59 m² 1 400 €  
Loue apt. P2 dans résidence calme, au RDC, 59m² avec jardin, parking, à 10 min centre-ville, prix 406€/mois + 150€ charges mensuelles.  
PART : 06.70.46.21.24

### Immo pro - location

RETHEL  
 Loue très beaux bureaux, centre-ville de Rethel, 300m² sur 2 niveaux + grenier + cave, 3 entrées, le tout en bon état, fibres de suite, nous contacter pour visite et prix.  
06.86.86.38.36 ou 06.89.56.51.08

## Véhicule de loisirs / Caravanning

CAMPING-CAR  
 Essence, van, NC  
Recherche camping-car, profil, idéal, casques, van non-fumeur, prix de 13.000€ à 35.000€ en bon état.  
PART : 06.82.30.04.03

Vous souhaitez vendre ou louer un BIEN entre PARTICULIERS ?  
CONSULTEZ gratuitement sur 0809 102 259  
www.legale@union.fr  
Le site SURBOURNE est dédié L'Union L'Ardeennais

La copie, la reproduction et la diffusion sont soumis aux droits d'auteurs et nécessitent une déclaration préalable, conformément aux dispositions du code de la propriété intellectuelle. (Art L.335-2 et L.335.3)